



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK**

KLASA:340-01/24-01/2
URBROJ: 2170-4-03-04/1-24-1
Cres, 12. siječnja 2024.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 8/21 i Službene novine Grada Cresa br. 3/22), i članka 2. stavka 4. Odluke o uvjetima godišnjeg zakupa parkirališnih mjesta na području Grada Cresa (Službene novine Grada Cresa br. 9/23, 11/23) Gradonačelnik Grada Cresa donosi sljedeću

**ODLUKU O RASPISIVANJU
JAVNOG POZIVA ZA DAVANJE U ZAKUP PARKIRALIŠNIH MJESTA NA
PARKIRALIŠTU PUT FORTECE**

Članak 1.

Raspisat će se javni poziv za davanje u zakup 13 parkirališnih mjesta na Parkiralištu Put fortece.

Objavu javnog poziva i postupak natječaja provest će društvo Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. (u daljnjem tekstu: Organizator parkiranja) u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

U navedenom roku, Organizator parkiranja u suradnji sa stručnim službama Grada Cresa, dužan je odrediti i označiti parkirališna mjesta iz stavka 1. ovog članka dok je opremu za rezervaciju parkirališnih mjesta dužan postaviti po sklapanju ugovora s korisnicima.

Članak 2.

Na javni poziv mogu se javiti:

- fizičke osobe koje imaju prebivalište ili boravište odnosno imaju sjedište obrta u ulici Put fortece,
- pravne osobe koje imaju sjedište u ulici Put fortece.

Prijavitelji iz stavka 1. imaju pravo na jedno parkirališno mjesto po stambenoj jedinici/poslovnom prostoru.

Ukoliko nakon provedenog postupka davanja u zakup, na parkiralištu ostane slobodnih parkirališnih mjesta, ponoviti će se javni poziv za davanje u zakup.

Na ponovljeni poziv, uz prihvatljive prijavitelje iz stavka 1. ovog članka, mogu se javiti i fizičke i pravne osobe vlasnici nekretnina u ulici Put fortece te fizičke i pravne osobe koje imaju prebivalište/sjedište u ulicama Svetog Jurja i Turion.

Na ponovljeni javni poziv mogu se javiti i osobe koje već na ovom parkiralištu imaju u zakupu parkirališno mjesto.

Ponuditelji ne smiju imati dugovanja prema Gradu Cresu i Komunalnim uslugama Cres Lošinj d.o.o. što dokazuju prilaganjem potvrda koje ne smiju biti starije od dana objave javnog poziva.

Članak 3.

Za zakup parkirališnih mjesta određuje se godišnja zakupnina u visini od 150,00 eura sukladno Odluci o visini godišnje zakupnine parkirališnih mjesta na području Grada Cresa od 12. siječnja 2024. godine.

Iznos iz stavka 1. primjenjuje se u slučaju da ima dovoljan broj parkirališnih mjesta u odnosu na pristigle zahtjeve na javnom pozivu.

U slučaju većeg broja zahtjeva nego što je javnim pozivom predviđeno parkirališnih mjesta, korisnike parkirališnih mjesta odrediti će se temeljem kriterija najvišeg ponuđenog iznosa zakupnine i to na način da korisnik koji je ponudio veću cijenu ima prvenstveno pravo na zakup parkirališnog mjesta. Ukoliko više prijavitelja ponudi jednaku cijenu, njihove prijave rangirati će se prema datumu i vremenu zaprimanja.

U slučaju manjeg broja zahtjeva nego što je javnim pozivom predviđeno parkirališnih mjesta, ponoviti će se javni poziv za davanje u zakup preostalih slobodnih mjesta.

Članak 4.

Parkirališna mjesta daju se u zakup na rok od godine dana od dana sklapanja ugovora.

Ukoliko Korisnik najmanje 30 dana prije isteka ugovora pismeno ne obavijesti drugu ugovornu stranu o namjeri raskida ugovora, ugovor se bez posebnog pismenog pristanka ugovornih strana automatski produžava za narednih godinu dana pod uvjetom da Korisnik i dalje udovoljava uvjetima propisanim za to pojedino parkiralište te uredno ispunjava obveze iz Ugovora o zakupu. Ugovor se može neograničeno puta produžavati.

Članak 5.

Javni poziv za davanje u zakup parkirališnih mjesta na Parkiralištu Put fortece objaviti će se na internetskoj stranici Organizatora parkiranja.

Gradonačelnik
Marin Gregorović, mag.polit.



Dostaviti:

1. Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A, Cres,
2. Pismohrana, ovdje.