

**KOMUNALNE USLUGE CRES LOŠINJ D.O.O.  
CRES, Turion 20/A  
SKUPŠTINA DRUŠTVA**

Mali Lošinj, 27. kolovoza 2020.

Broj: KOM – 02/20-2/3-I

**Z A P I S N I K  
sa 22. (dvadesetdruge) sjednice Skupštine Društva**

Sjednica Skupštine Društva održana je u prostorijama Grada Malog Lošinja dana 27. 08. 2020. godine s početkom u 11:00 sati.

Prisutni:

1. Anto Nedić - dogradonačelnik Grada Mali Lošinj, po punomoći gradonačelnice Ane Kučić
2. Kristijan Jurjako – gradonačelnik Grada Cresa
3. Elvis Živković - predsjednik Gradskog vijeća Grada Mali Lošinj
4. Neven Kruljac - član uprave društva Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.
5. Dejan Ćormarković - direktor Elektro-vode d.o.o.
6. Tomislav Ugrin - revizor HLB inž. biro d.o.o.
7. Kristina Krivičić Ugrin - revizor HLB inž. biro d.o.o.
8. Lino Sinčić, prijašnji član uprave Društva

Zapisničar:

Duško Mirković

Dogradonačelnik Grada Mali Lošinj g. Anto Nedić je otvorio je 22. sjednicu Skupštine Društva, te je predložio slijedeći dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa 19., 20., i 21. sjednice Skupštine Društva.
2. Izbor novog Predsjednika Skupštine na dvije godine.
3. Usvajanje financijskog izvještaja o poslovanju Društva za 2019.g.
4. Usvajanje financijskog izvještaja o poslovanju Elektro-vode za 2019.g.
5. Utvrđivanje godišnjih konsolidiranih izvještaja za 2019.g.
6. Imenovanje revizorske tvrtke za izvršenje revizija temeljnih i konsolidiranih izvještaja za 2020 .g.
7. Razno.

Jednoglasno se usvaja dnevni red, te se prelazi na raspravu i odlučivanje po dnevnom redu kako slijedi:

**Ad.1.** Skupština Društva donosi *Odluku:*

***Jednoglasno se usvaja zapisnik sa 19., 20., i 21. sjednice Skupštine Društva.***

**Ad.2.** Gosp. Anto Nedić je dao obrazloženje da se svake dvije mijenja Predsjednik Skupštine te da iduće dvije godine treba biti gradonačelnik Kristijan Jurjako, o čemu se jednoglasno donosi Odluka o izboru novog predsjednika Skupštine Kristijana Jurjako.

**Ad. 3.** Član uprave gosp. Neven Kruljac iznosi obrazloženje iz financijskog izvještaja o poslovanju Društva za 2019.g., Zakon o gospodarenju otpadom podijeljeno u RJ i troškove da je u 2018. povećana cijena. Istaknuo je kako je zabrana odlaganja komunalnog otpada u Cresu,

te da je u tijeku sanacija, da se sve se mora prevoziti ili davati koncesionarima, te iz takvih okolnosti varijabilni dio troška bi trebao povećati, te da će biti nužno i potrebno korigirati postojeće cijene. Zahtjevi u provođenje su sve veći i veći Cres u minusu 1, a Lošinj 2 milijuna kuna. Stanje u ovom smislu ne može potrajati, postavlja se i pitanje dali koncesionarima treba dati ostale djelatnosti. Obrazložena je kadrovska problematika, o broju zaposlenih i bolovanje radnika. Ponovno je istaknuto uređenje odlagališta sanacija u Cresu, da se u Lošinju priprema kompostana, da Grad Mali Lošinj preuzeo izgradnju sortirnice, da postoji ozbiljan problem jer je Eko plus podigao cijenu, da se ne otkupljuje se sortirani otpad, kao prije nekoliko godina. Upoznao je da je Uredba vezana za javnu uslugu komunalnog otpada neprihvatljiva da se nalazi na ustavnom sudu, a ako sud donese nepovoljnu odluku može biti velikih problema.

Gosp. Anto Nedić je iznio da se o navedenim temama raspravlja na tjednoj razini i da nisu jednostavna rješenja, koliko će sve biti održivo, glasovi od juga do sjevera koliko će to dugo trajati, pitanje otpada i odvoza i problem je cijena.

Gosp. Lino Sinčić, je postavio pitanje što će biti ako se Marišćina zatvori? Realna opcija toga postoji.

Gosp. Neven Kruljac je odgovorio da realna opcija toga postoji, navodi da je osnovna djelatnost zanemarena, da problem u Marišćini nisu u stanju pokriti dnevne količine. U Istri se društva zajednički drže, da je potrebno se organizirati da se dobije nova dimenzija. Gosp. Anto Nedić je konstatirao da treba ići na tu inicijativu. Gosp. Lino Sinčić navodi za izvještaje da su korektni, da disperzija djelatnosti isto problem, da u tom pravcu olakšati djelatnosti po jedinicama, te da se ne mogu tolerirati gubici. Gosp. Kristijan Jurjako je konstatirao da su činjenice već poznate, da je problematično stanje u jedinici javnih i zelenih površina, potrebno je svakako nešto poduzeti. Gosp. Elvis Živković je iznio da je javna usluga vezana za komunalni otpad skupa, da puno košta, da radna snaga košta, da će novaca trebati više i da će trebati koristiti određena sredstva Grada. Gosp. Neven Kruljac je ponovno ukazao na povećanje naglo i veliko povećanje cijene odlaganja otpada u Marišćini koja povećanjem cijene ne pokriva svoje troškove. Gosp. Lino Sinčić na postavljeno pitanje da li ima subvencije za otoke, je odgovoren da ne postoji.

Nakon raspravljanja o ovoj točki dnevnog reda ista je stavljena na glasanje i *jednoglasno se donosi slijedeća Odluka:*

**Prihvaća se financijski izvještaj o poslovanju Društva za 2019.g.**

**Ad. 3.** Gosp. Dejan Ćormarković daje obrazloženje da je nezgodno planirati dugogodišnje planove i strategiju. Izlaže poslovanje iz 2019.g. te čita se izvještaj kako je navedeno u istom. Naveo je poteškoće u visini plaća radnika, pa se koriste vanjske usluge. Naveo je da postoje veliki radovi na Iloviku, Punta Križi, Orlecu, cesta u Cresu, da su gubitak u poslovanju izazvali navedeni projekti. Radi angažiranje vanjskih usluga. Iznio je da je krajem 2019., napravljena zgrada u Cresu na Peškeri. Naveo je da u Društvu zaposленo 60 radnika, da dolazi do odljeva radne snage u privatni sektor, ali da je polovica 2020. je donijelo dobitak u poslovanju. Gosp. Neven Kruljac je obrazložio gradnje u Punta Križi i Orlecu, da se financiraju iz sredstava EU, da je problem bio u javnom nadmetanju ponuda jer bila velika visina ponude, da je postojao pritisak je napravljen da se ide na realizaciju, da prometnica prema Punta Križi bila konstantno otvorena, da se kod projekata svidi važnost Elektro vode kod svog angažiranja, da je 6 mjeseci u ovoj godini povoljan pokazatelj, te da nismo imali Elekrovodu ne bi se mogla graditi vodnu građevinu u Orlecu. Gosp. Jurjako Kristijan Jurjako je pohvalio za brzu i kvalitetnu gradnju ceste u Cresu. Gosp. Anto Nedić navodi da kvalitetne ljude - radnike treba platiti, da smo sretni smo da imamo firmu koju možemo angažirati. Predsjednik Skupštine nakon razmatranja i diskusije daje na glasanje ovu točku i Skupština Društva donosi Odluku:

**Jednoglasno se usvaja Financijski izvještaj o poslovanju Elektro-vode za 2019. g.**

**Ad.5.** Gosp. Tomislav Ugrin revizor HLB inž. biro d.o.o. je obrazložio koje su obveze člana uprave vezano za ovu točku, da su mišljenja prezentirana istinito sukladno Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim propisima, da ako ima koje pitanje se stoji na raspolaganju. Čita se iz materijala koji su dostavljeni gubitak od preko 4. milijuna, da su rasli prihodi i rashodi, veći nego prošlih godina. Konsolidirani izvještaj je negativan. Kod Elektro vode d.o.o. zaliha u stanovima ili gubitak ili dobitak, Elektro voda bi trebala imati tj. napraviti projekcije kakva je potražnja i cijena koštanja po kvadratu stanova, te na taj način vidjeti dali će se moći pokriti kapital, jer je pitanje kako kapitalizirati sustav. Istaknuo je da pitanje kružne ekonomije na nivou države nije omogućena vezano za otpad, da se otpad se više ne može izvoziti u druge države i gradove. Marišćina je problem da se ukida mogućnost da se otpad i dalje odlaže na otoku. Država je trebala omogućiti da funkcionira jedinstveno sustav. Potrebno je napraviti pritisak države da se rješava problem. Cijena će se morati povećati i do više puta. Politika države je da se zatvaraju odlagališta, a to se mora odraziti na poslovanje Društva. Svakako treba naći rješenje da se popravi financijska situacija.

g. Mato Nedić je naveo da se cijene žele zadržati radi određenih i političkih razloga da treba vidjeti neki način što je bolje. G. Tomislav Ugrin je iznio da postoji mogućnost da se dug može kapitalizirati iz proračuna. Gosp. Lino Sinčić je iznio da se cijene i više puta trebaju povećavati po malo. Gosp. Anto Nedić je konstatirao da bi svakako trebalo napraviti izvještaj vezano za stanove u Cresu, te je konstatirano da se su već dobiveni svi odgovori, daje na glasanje ovu točku i Skupština Društva jednoglasno donosi ***Odluku da se usvajaju konsolidirani godišnji finansijski izvještaji za 2019.g.***

**Ad.6. Jednoglasno se usvaja odluka o imenovanju revizorske tvrtke HLB Inženjerki biro iz Rijeke po cijeni od 50.000,00 kn bez PDV-a.**

**Ad. 7.** Pod točkom razno Član uprave potreba iznosi prijedlog i daje informacije materijale za povećanje cijena za javnu komunalnu uslugu, a koje su uvjetovane vanjskim faktorima. Dao je obrazloženje da se ide na prodaju putem agencije za prodaju nekretnina poslovnog prostora Garibaldi 23, Mali Lošinj, da je nekretnina do sad dva puta bila pokušavana prodati putem javnog natječaja, te je za očekivati da cijena može biti manja od procijene. Gosp. Anto Nedić je konstatirao da više nema pitanja za raspravljanje pa zaključuje ovu sjednici Skupštine Društva.

Sjednica Skupštine Društva dovršena je u 12:25 sati.

**Zapisničar:**  
Duško Mirković

**Predsjednik Skupštine:**  
Kristijan Jurjako